

Lodevole Municipio di Mezzovico-Vira
Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico

Mezzovico, 14.06.2022

MOZIONE (art. 67 LOC)
proponente la regolamentazione dei posteggi pubblici comunali

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

i sottoscritti Consiglieri comunali presentano la seguente mozione proponente la regolamentazione dei posteggi pubblici comunali tramite una modifica al Regolamento comunale di Mezzovico-Vira.

ASPETTI LEGALI

I beni amministrativi del Comune comprendono gli attivi che servono direttamente all'esecuzione di compiti pubblici. Sono compiti pubblici quelli eseguiti in forza del diritto pubblico o a seguito di scelte d'interesse collettivo (art. 162 LOC). Fanno parte dei beni amministrativi tutte le cose di uso comune come le strade, le piazze ed i parchi, nonché i beni amministrativi in senso stretto come gli edifici per l'amministrazione, le scuole, gli acquedotti, le canalizzazioni, i **posteggi**, i cimiteri, ecc.

L'amministrazione dei posteggi pubblici compete al Municipio in virtù degli articoli 110 cpv. 1 lett. h), 166 LOC e 29 cpv. 1 del Regolamento comunale.

Il nostro Regolamento comunale, all'art. 45 cpv. 2 lett. g), già prevede che *la sosta ed il posteggio continuato dei veicoli* è soggetto all'ottenimento di un'autorizzazione da parte del Municipio. Questa norma conferisce le competenze al Municipio di regolamentare l'uso dei posteggi comunali in favore della popolazione tramite lo strumento dell'Ordinanza.

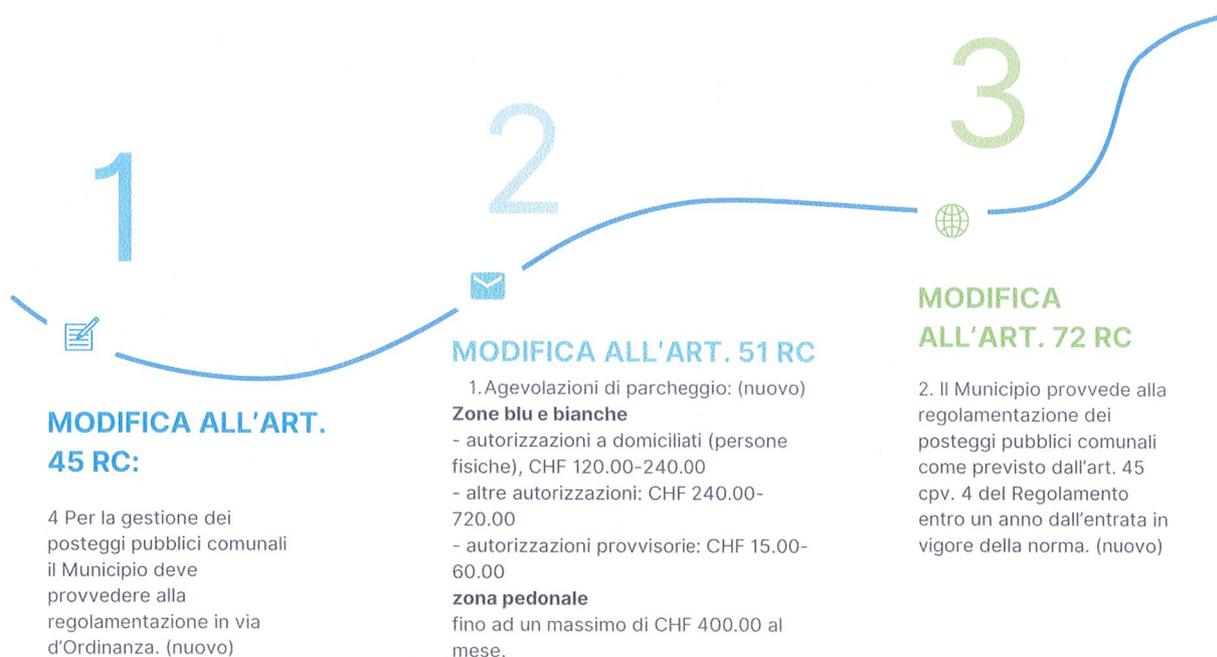
Con la mozione si intende meglio specificare questa competenza all'interno del Regolamento, come pure definire un termine di 1 anno per l'introduzione della regolamentazione in via d'Ordinanza e definire le tasse minime e massime a carico dei beneficiari dell'autorizzazione, nel rispetto del principio della proporzionalità, tenuto conto che i beneficiari principali (se non esclusivi) sono anche contribuenti del nostro Comune.

Con l'introduzione delle forchette minime e masse imponibili, si chiede pragmatismo all'Esecutivo, confidando in scelte eque e corrette come pure in una soluzione per le ditte presenti nel nucleo.

PERCHE' REGOLAMENTARE I POSTEGGI PUBBLICI COMUNALI?



MODIFICHE PROPOSTE AL REGOLAMENTO COMUNALE



Si propone la modifica degli articoli 45, 51, 72 del Regolamento comunale di Mezzovico-Vira come dettagliatamente rappresentato sottostante in colore rosso:

1. MODIFICA ALL'ART. 45 RC:

Attuale	Modifica
<p>Art. 45 - Uso speciale di poca intensità</p> <p>1 È soggetto all'autorizzazione l'uso speciale di poca intensità dei beni amministrativi.</p> <p>2 È tale in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. il deposito temporaneo di materiali e di macchinari; b. la formazione di ponteggi e staccionate; c. la posa di brevi condotte d'acqua, le linee per il trasporto di energia e le condotte per l'evacuazione delle acque di rifiuto; d. l'occupazione con cinte, cancelli e solette; e. l'immissione di acque nelle canalizzazioni delle strade, la posa di tende, ombrelloni, distributori automatici e insegne pubblicitarie; f. l'esposizione occasionale di tavolini, bancarelle e simili per l'esercizio di commerci; g. la sosta e il posteggio continuato dei veicoli; h. la raccolta di firme per petizioni, iniziative e referendum; i. l'organizzazione di manifestazioni, cortei e processioni. <p>3 Sono pure soggette ad autorizzazione le manifestazioni a garanzia di diritti costituzionali di opinione e di riunione, quali ad esempio l'esercizio del diritto di iniziativa.</p>	<p>Art. 45 - Uso speciale di poca intensità</p> <p>1 È soggetto all'autorizzazione l'uso speciale di poca intensità dei beni amministrativi.</p> <p>2 È tale in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. il deposito temporaneo di materiali e di macchinari; b. la formazione di ponteggi e staccionate; c. la posa di brevi condotte d'acqua, le linee per il trasporto di energia e le condotte per l'evacuazione delle acque di rifiuto; d. l'occupazione con cinte, cancelli e solette; e. l'immissione di acque nelle canalizzazioni delle strade, la posa di tende, ombrelloni, distributori automatici e insegne pubblicitarie; f. l'esposizione occasionale di tavolini, bancarelle e simili per l'esercizio di commerci; g. la sosta e il posteggio continuato dei veicoli; h. la raccolta di firme per petizioni, iniziative e referendum; i. l'organizzazione di manifestazioni, cortei e processioni. <p>3 Sono pure soggette ad autorizzazione le manifestazioni a garanzia di diritti costituzionali di opinione e di riunione, quali ad esempio l'esercizio del diritto di iniziativa.</p> <p>4 Per la gestione dei posteggi pubblici comunali il Municipio deve provvedere alla regolamentazione in via d'Ordinanza. (nuovo)</p>
<p>Commento: introduzione dell'obbligo di regolamentazione tramite Ordinanza, come concesso dall'art. 166 LOC (amministrazione dei beni comunali).</p>	

2. MODIFICA ALL'ART. 51 RC:

Attuale	Modifica
<p>Art. 51 – Ammontare</p> <p>1 Per l'uso speciale dei beni amministrativi sono dovute le seguenti tasse:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. opere sporgenti, come gronde, pensiline, balconi, tende, ecc., fino a CHF 100 il m² annui, oppure fino a CHF 1'000 il m² una tantum; b. posa di condotte d'acqua, di trasporto dell'energia, di evacuazione delle acque di rifiuto, di cavi o di altro genere, fino a CHF 20 il ml una tantum, oltre alla rifusione delle spese di ripristino e di eventuali danni; c. posa di distributori automatici, fino a CHF 	<p>Art. 51 – Ammontare</p> <p>1 Per l'uso speciale dei beni amministrativi sono dovute le seguenti tasse:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. opere sporgenti, come gronde, pensiline, balconi, tende, ecc., fino a CHF 100 il m² annui, oppure fino a CHF 1'000 il m² una tantum; b. posa di condotte d'acqua, di trasporto dell'energia, di evacuazione delle acque di rifiuto, di cavi o di altro genere, fino a CHF 20 il ml una tantum, oltre alla rifusione delle spese di ripristino e di eventuali danni; c. posa di distributori automatici, fino a CHF

<p>100 annui per apparecchio;</p> <p>d. posa di insegne pubblicitarie e vetrinette fino a CHF 50 annui per ogni m², oppure CHF 100 m² una tantum per insegne non illuminate e CHF 200 m² una tantum per insegne illuminate;</p> <p>e. esercizio di commerci durevoli fino a CHF 50 il m² annuo;</p> <p>f. occasionali fino a CHF 500 al giorno, avuto riguardo alla superficie occupata e all'attività svolta;</p> <p>g. deposito di materiali e macchinari per le costruzioni, formazione di cantieri e simili, fino a CHF 20 il m² per mensile (CHF/frazione di mese);</p> <p>h. posa di contenitori e simili fino a CHF 50 mensile per unità;</p> <p>i. luna park, circhi, manifestazioni e simili fino a CHF 0.50 m² il giorno.</p> <p>2 Per usi particolari non previsti dal presente Regolamento, la tassa viene fissata di volta in volta dal Municipio secondo la norma che più si avvicina al caso specifico.</p> <p>3 Per casi di poca importanza la tassa periodica può essere trasformata in tassa unica.</p>	<p>100 annui per apparecchio;</p> <p>d. posa di insegne pubblicitarie e vetrinette fino a CHF 50 annui per ogni m², oppure CHF 100 m² una tantum per insegne non illuminate e CHF 200 m² una tantum per insegne illuminate;</p> <p>e. esercizio di commerci durevoli fino a CHF 50 il m² annuo;</p> <p>f. occasionali fino a CHF 500 al giorno, avuto riguardo alla superficie occupata e all'attività svolta;</p> <p>g. deposito di materiali e macchinari per le costruzioni, formazione di cantieri e simili, fino a CHF 20 il m² per mensile (CHF/frazione di mese);</p> <p>h. posa di contenitori e simili fino a CHF 50 mensile per unità;</p> <p>i. luna park, circhi, manifestazioni e simili fino a CHF 0.50 m² il giorno;</p> <p>j. Agevolazioni di parcheggio: (nuovo)</p> <p>- Zone blu e bianche:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ fino ad un massimo di CHF 240.00 all'anno per le autorizzazioni a domiciliati (persone fisiche), ritenuto un minimo di CHF 120.00 all'anno; ❖ fino ad un massimo di CHF 720.00 all'anno per le altre autorizzazioni, ritenuto un minimo di CHF 240.00 all'anno; ❖ fino ad un massimo di CHF 100 al mese o di CHF 60.00 la settimana o di CHF 15.00 al giorno per le autorizzazioni provvisorie. <p>- Nella zona pedonale fino ad un massimo di CHF 400.00 al mese.</p> <p>Nel rispetto dei massimi previsti e in via d'Ordinanza, il Municipio può prevedere tariffe differenziate secondo l'ubicazione dei parcheggi.</p> <p>2 Per usi particolari non previsti dal presente Regolamento, la tassa viene fissata di volta in volta dal Municipio secondo la norma che più si avvicina al caso specifico.</p> <p>3 Per casi di poca importanza la tassa periodica può essere trasformata in tassa unica.</p>
<p>Commento: introduzione tasse minime e massime per le autorizzazioni di posteggio, che saranno decise in via d'Ordinanza dal Municipio.</p> <p>Per i domiciliati minimo 120.00 annui (10 franchi al mese), massimo 240.00 annui (20 franchi al mese), tenuto conto del principio di proporzionalità (sono anche contribuenti).</p>	

3. MODIFICA ALL'ART. 72 RC:

Attuale	Modifica
Art. 72 - Entrata in vigore Il presente regolamento entra in vigore con la ratifica del Dipartimento delle Istituzioni.	Art. 72 - Entrata in vigore 1. Il presente regolamento entra in vigore con la ratifica del Dipartimento delle Istituzioni. 2. Il Municipio provvede alla regolamentazione dei posteggi pubblici comunali come previsto dall'art. 45 cpv. 4 del Regolamento entro un anno dall'entrata in vigore della norma. (nuovo)
Commento: inserimento termine di regolamentazione nelle disposizioni transitorie nel RC.	

ASPETTI PROCEDURALI

La presente mozione è una proposta formulata all'attenzione del Consiglio comunale e riguarda la sua competenza stabilita dall'art. 13 cpv. 1 lett. a) "adotta i regolamenti comunali, li abroga, li **modifica** o ne sospende l'applicazione".

La mozione, essendo ben articolata, va considerata come mozione elaborata, la quale dovrà essere concretizzata dal Municipio dopo l'approvazione del Legislativo.

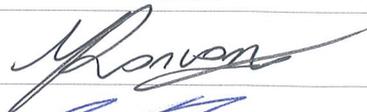
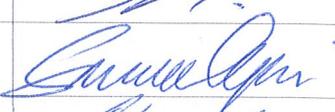
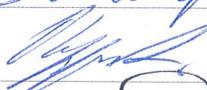
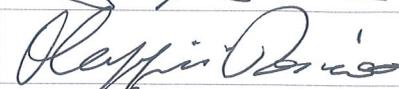
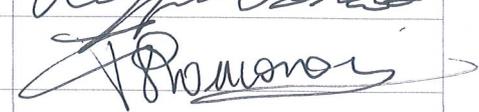
ASPETTI FINALI

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore informazione ed invitiamo il lodevole Consiglio comunale a voler **accogliere** la mozione.

Con perfetta stima.

Mezzovico-Vira, 14.06.2022

I Consiglieri comunali:

No.	Nome e Cognome	Firma
1	MILHELE RONLOROMI	
2	Giovagnoni Matteo	
3	CAPRAM SIMONE	
4	Andrea Oleggini	
5	Cecere Federico	
6	Panico Jarmir	
7	FABIO FLERAMOSCA	
8	DAMIANO OLEGGINI	
9	Fiorenzo Ronloromi	
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		

1



MODIFICA ALL'ART. 45 RC:

4 Per la gestione dei posteggi pubblici comunali il Municipio deve provvedere alla regolamentazione in via d'Ordinanza. (nuovo)

2



MODIFICA ALL'ART. 51 RC

1. Agevolazioni di parcheggio: (nuovo)

Zone blu e bianche

- autorizzazioni a domiciliati (persone fisiche), CHF 120.00-240.00
- altre autorizzazioni: CHF 240.00-720.00

- autorizzazioni provvisorie: CHF 15.00-60.00

zona pedonale

fino ad un massimo di CHF 400.00 al mese.

3



MODIFICA

ALL'ART. 72 RC

2. Il Municipio provvede alla regolamentazione dei posteggi pubblici comunali come previsto dall'art. 45 cpv. 4 del Regolamento entro un anno dall'entrata in vigore della norma. (nuovo)

MIGLIORE QUALITÀ DI VITA

limitazione del traffico veicolare e riduzione immissioni foniche e atmosferiche (la regolamentazione dei posteggi, permette di orientare il traffico, limitandolo o concentrandolo a dipendenza delle esigenze del Comune)

FINE DELL'OCCUPAZIONE SELVAGGIA

limitazione dell'occupazione "selvaggia" da parte di utenti non autorizzati, maestranze, etc, tramite l'apposizione di segnaletica stradale combinata con la regolamentazione delle autorizzazioni di posteggio. disciplina nell'uso dei parcheggi da parte degli utenti sul territorio comunale

GESTIONE EFFICACE

fornire al Municipio le basi legali per una gestione efficace e razionale dei posteggi, pur mantenendo a livello di regolamento i principi generali, garantendo la sorveglianza del Consiglio comunale

PIU' DIRITTI AI RESIDENTI

promozione di azioni intese a migliorare la qualità di vita nelle aree residenziali (rilascio di autorizzazioni per le persone domiciliate in uno specifico comparto e introduzione duratura massima di posteggio per altri utenti, in modo da favorire la liberazione degli stalli per gli aventi diritto nel comparto).

Creazione di agevolazioni di posteggio per i domiciliati (tramite bollino) o per operatori economici, che non dispongono di posteggi privati

AIUTO

ALL'AUTOFINANZIAMENTO

garantire al Comune delle entrate di cui avrebbe diritto per l'uso speciale dei suoi beni amministrativi (posteggi), i quali vanno a coprire i costi della manutenzione del conto "strade e piazze"

STRUMENTO PRATICO DI APPLICAZIONE

favorire la Polizia comunale e fornire i mezzi per verificare l'occupazione dei posteggi e l'intervento verso i contravventori

