



**COMUNE DI
MEZZOVICO-VIRA**

Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Mirko Tamagni
E-mail mirko.tamagni@mezzovico-vira.ch

6805 Mezzovico-Vira, 20 aprile 2018

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 88

Accompagnante il conto consuntivo anno 2017 dell'amministrazione comunale di Mezzovico-Vira

Egregio signor Presidente,
gentili ed egregi Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per esame il consuntivo del Comune di Mezzovico-Vira relativo all'anno 2017.

INTRODUZIONE GENERALE

Considerazioni generali consuntivo 2017

Grazie a questo consuntivo positivo, sono ben 13 anni consecutivi che si chiude con un avanzo, segno di un'oculata gestione finanziaria del Comune.

Il consuntivo della gestione corrente chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 134'145, rispetto ad un previsto disavanzo di circa CHF 279'000. I vari tagli fatti in sede di preventivo, hanno imposto al Municipio e a tutta l'Amministrazione comunale uno sforzo particolare nell'analisi di ogni spesa. Se da un lato si è rispettato nel suo globale le previsioni del preventivo, il buon risultato è dovuto principalmente, rispetto a quanto preventivato, all'aumento generale del gettito delle persone fisiche e giuridiche e all'evoluzione positiva anche delle imposte alla fonte. Gli ulteriori dettagli specifici sono riportati nei commenti delle rispettive voci contabili.

Il Comune dispone ora di un capitale proprio che supera i 6 mio di CHF. L'Esecutivo intende continuare con la linea intrapresa negli ultimi anni, con investimenti importanti e ambiziosi, coscienti di possibili perdite a breve termine che eventualmente potranno essere assorbite senza particolari problemi dall'importante capitale proprio disponibile.

Questo importante capitale proprio potrà essere utilizzato per finanziare eventuali disavanzi e i costi relativi agli investimenti futuri indispensabili soprattutto per garantire un bene prezioso e vitale come l'acqua, con un PGA che dimostra le necessità impellenti. Non di meno il Municipio si sta chinando anche sugli investimenti legati all'istruzione ed ai parcheggi. Si intende quindi continuare a investire in necessità attuali e future, sempre nell'ottica di garantire servizi e beni necessari e una buona qualità di vita per i nostri cittadini e le aziende insediate.

Riassunto delle cifre di consuntivo

Il consuntivo 2016 presenta le seguenti cifre:

	Consuntivo
Totale spese correnti	7'985'094
Totale ricavi correnti	8'119'239
Avanzo d'esercizio	134'145
Totale uscite investimenti	2'238'954
Totale entrate investimenti	86'530
Investimenti netti	2'152'424

Il Municipio è particolarmente soddisfatto dei numerosi e necessari progetti che è riuscito a realizzare, grazie anche al buon rapporto e al dialogo che si intrattiene con il Legislativo comunale.

Da segnalare a titolo statistico che il confronto fra la spesa globale di consuntivo e preventivo si discosta unicamente di CHF 32'819 che si tramuta in 0.49% su una spesa totale di quasi 8 mio CHF; ciò significa un'ottima attendibilità delle spese di preventivo.

Evoluzione 2013-2017 (in CHF)

	2013	2014	2015	2016	2017
Risultato d'esercizio	358'502	473'552	36'200	176'070	134'145
Investimenti netti	880'542	1'800'242	1'761'696	2'905'585	2'152'424
Debito pubblico pro capite	3'333	3'067	3'171	4'429	5'079
Capitale proprio	5'238'225	5'711'778	5'747'979	5'924'049	6'058'195

Gestione corrente

Il presente MM, accompagnante il consuntivo 2017 del Comune, fa esplicito riferimento alle voci che mostrano differenze particolari rispetto al preventivo 2017 ritenuto che quest'ultimo commentava nel dettaglio le singole voci contabili.

0 Amministrazione

Spese	CHF 913'667
Ricavi	CHF 393'592

Potere legislativo ed esecutivo

001.318.00 spese per ricevimenti

C2017 CHF 22'158.55, P2017 CHF 20'000, C2016 CHF 19'963

La differenza rispetto al dato di preventivo, è data dal costo sostenuto per un dono (ritratto) ai parenti di una nostra concittadina che nell'anno 2017 avrebbe compiuto 100 anni. Purtroppo la signora è deceduta 20 giorni prima di raggiungere il traguardo.

Amministrazione generale

002.315.00 manutenzione macchine e mobilio

C2017 CHF 27'197, P2017 CHF 18'000, C2016 CHF 21'424

Oltre alle spese sostenute gli anni scorsi, si sono aggiunti i costi di manutenzione del programma "Geosar" legato alla gestione dell'edilizia privata. Il Municipio ha inoltre deciso di dotarsi di un programma informatico per la gestione delle sedute e permettere ai municipali di ricevere tutta la documentazione in formato digitale. Una parte dei costi (servizio hosted e acquisto tablet) di questo progetto introdotto, attivato dal 1° gennaio 2018, è ricondotto al 2017.

002.318.02 spese esecutive

C2017 CHF 8'523, P2017 CHF 6'000, C2016 CHF 8'042

002.436.05 rimborsi spese esecutive

C2017 CHF 10'388, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 8'650

Il contenimento della spesa in sede di preventivo è stato troppo ottimistico.

La spesa è legata alle esecuzioni e non vi è margine di manovra per ridurre il costo.

002.318.03 onorari per consulenze e spese legali

C2017 CHF 46'279, P2017 CHF 40'000, C2016 CHF 47'185

L'importante voce contempla spese per consulenze legali per pratiche particolari e per consulenze tecniche riguardanti progetti da sviluppare. Il Municipio, cosciente dei notevoli costi dei professionisti del ramo, assicura che affida mandati esterni unicamente dove indispensabile.

002.318.08 assicurazione malattia - amministrazione

C2017 CHF 7'390, P2017 CHF 8'000, C2016 CHF 13'132

009.318.08 assicurazione malattia – compiti non ripartibili

C2017 CHF 252, P2017 CHF --, C2016 CHF --

229.318.08 assicurazione malattia – stabile SE Mezzovico-Vira

C2017 CHF 449, P2017 CHF --, C2016 CHF --

662.305.00 assicurazione malattia - traffico

C2017 CHF 3'958, P2017 CHF --, C2016 CHF -- (solo quota parte malattia)

La spesa legata all'assicurazione malattia è stata suddivisa fra i vari dicasteri toccati dal

costo.

002.431.00 tasse di cancelleria

C2017 CHF 9'246, P2017 CHF 13'000, C2016 CHF 12'631

La cifra globale dipende dalle effettive richieste dell'utenza.

002.436.00 rimborsi assicurazioni, IPG e PCi

C2017 CHF --, P2017 CHF 6'000, C2016 CHF 6'757

002.436.03 altri rimborsi

C2017 CHF 25'653, P2017 CHF 2'500, C2016 CHF 18'665

Si sono recuperate le spese anticipate del progetto di valorizzazione della discarica Petasio.

002.437.00 multe

C2017 CHF 8'550, P2017 CHF 1'000, C2016 CHF 400

Si tratta di multe o sanzioni pecuniarie in ambiti amministrativi ed edilizi.

Compiti non ripartibili

009.312.01 consumo energia elettrica-gas

C2017 CHF 27'070, P2017 CHF 23'000, C2016 CHF 24'050

I costi sono superiori rispetto a quanto preventivato. Il nuovo impianto di riscaldamento (termopompa e gas) se da un lato permette di contenere le immissioni inquinanti e il recupero di locali, dall'altro comporta maggiori costi rispetto al precedente sistema di riscaldamento (nafta e termopompa) anche a dipendenza dell'evoluzione negli ultimi anni del prezzo del gasolio.

1 Sicurezza Pubblica

Spese CHF 247'748

Ricavi CHF 40'674

Protezione giuridica

110.301.01 mercedi a tutori e curatori

C2017 CHF 4'211, P2017 CHF 2'000, C2016 CHF 20'471

110.303.00 contributi AVS-AD-AF tutori e curatori

C2017 CHF 165, P2017 CHF 200, C2016 CHF 1'599

110.436.00 recupero mercedi e oneri sociali tutori e curatori

C2017 CHF 2'463, P2017 CHF 5'000, C2016 CHF 420

L'Autorità regionale di protezione 9 con sede a Torricella-Taverne, ci ha inoltrato da saldare i conteggi relative varie mercedi presentate da vari curatori. Il Comune di domicilio è tenuto a saldare le mercedi. In caso di interessati in indigenza i relativi oneri sono interamente da addebitare al Comune, mentre se l'interessato è dotato di sostanza propria, il netto potrà essere prelevato dalla sostanza dell'interessato; se l'interessato ha proprietà immobiliari si potrà recuperare la spesa anticipata, una volta venduta la sostanza. Il Municipio è vigile nell'eventualità di far valere il diritto al rimborso.

110.318.00 aggiornamento mappa

C2017 CHF 21'789, P2017 CHF 15'000, C2016 CHF 17'085

110.434.00 tasse aggiornamento mappa

C2017 CHF 2'511, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 6'982

110.461.00 sussidio cantonale aggiornamento mappa

C2017 CHF 4'919, P2017 CHF 3'000, C2016 CHF 2'365

Le cifre sono legate al numero degli aggiornamenti da eseguire e non sono preventivabili anticipatamente.

110.352.01 autorità regionale di protezione 9 (ARP9)

C2017 CHF 19'625, P2017 CHF 17'000, C2016 CHF 15'648

La spesa è legata all'attività dell'Autorità regionale di protezione 9 con sede a Torricella-Taverne.

110.410.03 tasse impianti pubblicitari

C2017 CHF 20'920, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 8'753

La verifica di tutte le insegne posate senza autorizzazione e la relativa concessione a posteriori è frutto dell'aumento del ricavo.

110.431.01 tasse naturalizzazioni

C2017 CHF 6'150, P2017 CHF 2'000, C2016 CHF 1'000

La modifica delle regole per ottenere la naturalizzazione introdotte dal 1° gennaio 2018, hanno comportato un notevole aumento di procedure nel corso del 2017.

116.352.00 Consorzio PCi Lugano campagna

C2017 CHF 34'561, P2017 CHF 30'000, C2016 CHF 29'154

La Delegazione consortile ha contattato l'ente comunale e ci ha proposto di svolgere il ruolo di "padrino" nell'ambito dell'inaugurazione del gonfalone del Consorzio. Visti i buoni rapporti fra i due enti, il fatto che occupano gli uffici presso lo stabile comunale e che partecipano attivamente nello svolgere lavori di utilità pubblica sul nostro territorio, il Municipio ha deciso di contribuire al progetto con un importo di CHF 3'000.

2 Educazione

Spese CHF 1'341'378

Ricavi CHF 156'573

220.352.00 Consorzio ISUAV-SI

C2017 CHF 422'580, P2017 CHF 400'000, C2016 CHF 397'648

221.352.00 Consorzio ISUAV-SE

C2017 CHF 753'830, P2017 CHF 780'000, C2016 CHF 759'168

I dati di preventivo e di consuntivo sono stati desunti dalle informazioni pervenute dal Consorzio stesso. Nell'ambito della redazione del preventivo 2017 il Municipio ha voluto appositamente inserire delle cifre inferiori rispetto ai dati forniti dal Consorzio, al preciso scopo di rimarcare la necessità di contenere le spese consortili. Notiamo con piacere che l'operazione ha portato i suoi frutti e che nel globale vi è stato un contenimento della spesa. Abbiamo contribuito per la Scuola dell'infanzia con CHF 422'580 su un totale di CHF 1'528'530 (costo medio per allievo CHF 8'890) per 52 nostri allievi e per la Scuola elementare con CHF 753'830 su un totale di CHF 3'045'488 per 77 ragazzi domiciliati a Mezzovico-Vira (costo medio per allievo CHF 9'400).

La spesa viene suddivisa fra i tre Comuni in rapporto al numero degli alunni.

229.436.00 quota Monteceneri gestione stabile SE MV

C2017 CHF 51'048, P2017 CHF 63'000, C2016 CHF 73'940

Il contenimento della spesa generale di gestione dello stabile scolastico in comproprietà con il Comune di Monteceneri, ha comportato una minor partecipazione ai costi da suddividere.

3 Cultura e tempo libero

Spese	CHF	159'221
Ricavi	CHF	265

330.311.00 acquisto mobilio, attrezzatura ex Scuola Vira

C2017 CHF 1'530, P2017 CHF 500, C2016 CHF --

È stato necessario sostituire la vetusta lavastoviglie che si è danneggiata in modo irreparabile.

330.365.00 contributo ad associazioni culturali

C2017 CHF 12'063, P2017 CHF 6'000, C2016 CHF 7'213

Il Municipio ha contribuito con un importo di CHF 6'200 ai costi di realizzazione della nuova sede della Filarmonica Unione Carvina, spesa non preventivata al momento della redazione del preventivo.

333.314.00 manutenzione parchi e sentieri

C2017 CHF 9'180, P2017 CHF 5'000, C2016 CHF 5'000

È stato necessario dotare il parco giochi di un ulteriore tavolo e nella voce contabile sono inserite le spese per l'acquisto del materiale legato al progetto di valorizzazione della lapide dei polacchi, attività svolta gratuitamente dal Consorzio PCi Lugano campagna.

334.312.01 elettricità campo sportivo

C2017 CHF 7'292, P2017 CHF 4'000, C2016 CHF 4'342

Al momento dell'allestimento del presente MM, le AIL non hanno ancora inoltrato il conguaglio. Una volta pervenuto questo conteggio sarà da verificare il sorpasso di spesa dovuto con ogni probabilità alle necessità del cantiere.

4 Salute pubblica

Spese	CHF	35'748
Ricavi	CHF	0

449.316.00 defibrillatori

C2017 CHF 5'750, P2017 CHF 3'000, C2016 CHF 1'840

Il sorpasso finanziario è dovuto all'aumento importante dei partecipanti ai corsi di rianimazione e utilizzo del defibrillatore. Globalmente hanno partecipato ben 38 persone suddivisi in 4 corsi. La campagna di formazione nell'utilizzo dei tre defibrillatori presenti sul territorio, può permettere di salvare delle vite.

5 Previdenza sociale

Spese	CHF	1'406'102
Ricavi	CHF	2'921

550.361.00 contributi AVS - LAMAL

C2017 CHF 599'136, P2017 CHF 585'000, C2016 CHF 543'676

557.362.01 contributi per anziani ospiti di istituti

C2017 CHF 458'360, P2017 CHF 470'000, C2016 CHF 385'567

558.365.01 contributi per SADC

C2017 CHF 132'966, P2017 CHF 150'000, C2016 CHF 96'108

558.365.02 contributi per servizi di appoggio

C2017 CHF 63'468, P2017 CHF 65'000, C2016 CHF 56'717

558.366.00 mantenimento anziani a domicilio

C2017 CHF 29'241, P2017 CHF 25'000, C2016 CHF 26'855

La spesa è assunta dai Comuni nella misura corrispondente ad una percentuale uniforme del loro gettito d'imposta.

558.361.00 contributo assistenza sociale

C2017 CHF 32'904, P2017 CHF 20'000, C2016 CHF 23'151

La spesa è legata alle decisioni dell'Autorità cantonale sull'assistenza sociale. Il Comune partecipa ai costi con una percentuale del 25%. L'amministrazione comunale monitora regolarmente la situazione ed incontra, in collaborazione con i funzionari cantonali, gli assistiti allo scopo di trovare delle soluzioni ai problemi che li concernono.

6 Traffico

Spese	CHF	605'094
Ricavi	CHF	169'629

662.301.00 stipendio e indennità personale nominato

C2017 CHF 232'505, P2017 CHF 225'000, C2016 CHF 199'957

662.436.02 rimborsi IPG-assicurazioni infortuni/malattia

C2017 CHF 41'502, P2017 CHF --, C2016 CHF 1'028

Un collaboratore della squadra esterna si è infortunato ed è stato operato a settembre ad una spalla. Abbiamo quindi provveduto a sostituirlo incaricando a tempo determinato un giovane disoccupato domiciliato nel nostro Comune.

662.314.01 servizio sgombero neve e spargimento sale

C2017 CHF 66'658, P2017 CHF 40'000, C2016 CHF 53'774

La spesa è riferita alle effettive necessità. Durante l'anno 2017, in particolare durante il mese di dicembre, è stato necessario regolarmente provvedere allo spargimento di sale per permettere l'utilizzo in sicurezza delle vie pubbliche.

662.315.00 manutenzione veicoli e attrezzature

C2017 CHF 9'009, P2017 CHF 5'000, C2016 CHF 14'543

La spesa riguarda i numerosi interventi di riparazione del vetusto trattore Aebi e una riparazione al motore del veicolo Piaggio. Come già specificato nel preventivo 2018, è necessario valutare in modo dettagliato l'eventualità di sostituire il trattore con un mezzo più

necessario valutare in modo dettagliato l'eventualità di sostituire il trattore con un mezzo più recente e polivalente.

662.436.00 recupero da privati per danni a segnaletica stradale

C2017 CHF 14'476, P2017 CHF 5'000, C2016 CHF 8'649

Si tratta dell'importante recupero delle spese per danni causati dagli automobilisti alla segnaletica stradale, in particolare ai totem posati lungo la strada cantonale.

7 Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio

Spese CHF 954'855

Ricavi CHF 1'074'115

Approvvigionamento idrico

770.314.01 manutenzione impianti-condotte

C2017 CHF 83'688, P2017 CHF 50'000, C2016 CHF 74'842

I lavori correnti per mantenere lo stato d'efficienza della rete di distribuzione d'approvvigionamento idrica, sono molteplici e comportano un esborso finanziario importante. Durante l'anno 2017 è continuata la campagna di ricerca e riparazione di perdite lungo la rete di distribuzione dell'acqua potabile, che ha permesso di contenere in modo importante la perdita della portata. Si è inoltre proceduto a dare avvio all'analisi dei rischi delle fonti e impianti UV.

Eliminazione acque luride

771.314.00 manutenzione canalizzazioni

C2017 CHF 18'014, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 9'634

Si è proceduto ad eseguire varie riparazioni alle condotte fognarie.

771.434.00 tasse d'allacciamento

C2017 CHF 9'364, P2017 CHF 25'000, C2016 CHF 15'453

L'importo è legato all'edificazione di nuove abitazioni e non può essere direttamente influenzabile.

Eliminazione rifiuti

772.301.01 stipendi e indennità personale

C2017 CHF 9'532, P2017 CHF 8'000, C2016 CHF 8'353

Visto il numero molto elevato di utenti all'eco centro, si è deciso di ampliare l'apertura anche al sabato mattina (dalle ore 10:30 alle ore 11:45). La spesa è di conseguenza aumentata.

772.315.00 manutenzione attrezzature

C2017 CHF 23'754, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 10'244

La cifra concerne le spese di lavaggio dei contenitori e il nuovo contratto sottoscritto per svolgere una regolare manutenzione dei contenitori interrati.

Arginature

775.318.00 rimb. Consorzio manutenzione arginatura Alto Vedeggio

C2017 CHF 11'550, P2017 CHF 8'000, C2016 CHF 7'700

La spesa è legata alle attività svolte dal Consorzio.

Sistemazione del territorio

779.318.00 partecipazione Commissione Vedeggio Valley

C2017 CHF 7'348, P2017 CHF 2'000, C2016 CHF 12'841

Il Comune di Bedano che ricopre la funzione di segretariato della CVV, ha provveduto a fatturare dei costi sostenuti per studi pianificatori svolti nel 2014. Nella voce sono inserite anche le spese per le varie attività svolte nel 2017.

779.410.00 indennità discarica Petasio

C2017 CHF --, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 143'322

La chiusura definitiva della discarica Petasio avvenuta a fine 2016, non ha permesso di incassare nessuna indennità durante l'anno 2017.

8 Economia pubblica

Spese CHF 202'921

Ricavi CHF 270'242

886.436.00 prelevamento "Montante K" per illuminazione pubblica

C2017 CHF 6'719, P2017 CHF --, C2016 CHF --

Le AIL SA, successivamente alla sottoscrizione del contratto di gestione dell'illuminazione pubblica approvato dal CC, ci ha versato il "montante K" di complessivi CHF 328'614. Questo importo è stato in parte utilizzato per finanziare la manutenzione corrente dell'illuminazione pubblica.

886.461.10 contributo fondo energie rinnovabili (FER)

C2017 CHF 133'010, P2017 CHF 140'000, C2016 CHF 132'413

886.485.00 prelevamento dal FER

C2017 CHF 37'759, P2017 CHF 30'000, C2016 CHF 32'065

886.661.00 contributi per investimenti propri FER

C2017 CHF 2'025, P2017 CHF --, C2016 CHF 1'719

L'importo ricevuto è stato contabilmente utilizzato per finanziare spese legate alla gestione corrente e agli investimenti. Il surplus è stato trasferito a bilancio e potrà essere utilizzato in futuro per finanziare investimenti.

9 Finanze e imposte

Spese CHF 2'118'356

Ricavi CHF 6'011'227

Imposte

990.400.00 imposte persone fisiche

C2017 CHF 1'800'000, P2017 CHF --, C2016 CHF 1'700'000

990.401.00 imposte persone giuridiche

C2017 CHF 2'100'000, P2017 CHF --, C2016 CHF 1'900'000

La valutazione del gettito è stata allestita tenendo conto dell'accertamento del gettito cantonale base anno 2014 e dei nuovi elementi scaturiti dalle recenti tassazioni delle

persone giuridiche più importanti. L'analisi ha permesso di adeguare verso l'alto l'indotto delle persone fisiche, che si attesta a complessivi CHF 1'900'000, mentre il gettito delle persone giuridiche è in aumento rispetto all'anno 2016 e si attesta a CHF 2'100'000. Il Municipio continua a mantenere contatti con le principali ditte attive sul territorio per monitorare la situazione.

990.400.04 imposte alla fonte

C2017 CHF 1'174'369, P2017 CHF 950'000, C2015 CHF 894'842

Come per gli anni scorsi, viste le costanti correzioni da parte dell'Autorità cantonale, a causa di errori nell'assegnazione delle imposte alla fonte degli anni passati, abbiamo dovuto correggere l'errore trasferendo una quota parte dell'incasso al prossimo anno, allo scopo di livellare la voce fra i vari anni contabili. Nell'anno 2017 abbiamo incassato un importante saldo dell'anno 2016. La voce specifica legata alle imposte dei frontalieri attivi sul territorio, risulta molto importante per il bilancio comunale.

990.400.10 sopravvenienze di imposta

C2017 CHF 462'799, P2017 CHF 500'000, C2016 CHF 839'041

L'importo rispetta la previsione, ma si discosta rispetto ai dati degli scorsi anni. Come già più volte indicato, la valutazione sempre più precisa del gettito fiscale, riservate eventuali importanti tassazioni che si discostano dalla media degli ultimi anni, il margine delle sopravvenienze si conterrà gradualmente nel corso dei prossimi anni.

Perequazione finanziaria

992.361.00 contributo al fondo di perequazione intercomunale

C2017 CHF 22'507, P2017 CHF 26'000, C2015 CHF 21'218

992.361.01 contributo al fondo di livellamento di potenzialità fiscale

C2017 CHF 800'031, P2017 CHF 800'000, C2016 CHF 755'344

Annualmente il Consiglio di Stato fissa il contributo di livellamento tenendo conto dei seguenti fattori:

- gettito dell'imposta cantonale
- gettito dell'imposta personale comunale
- gettito dell'imposta immobiliare comunale
- gettito dell'imposta sugli utili immobiliari
- le risorse fiscali pro capite
- il moltiplicatore cantonale medio

In base alla graduatoria degli indici di capacità finanziaria dei Comuni ticinesi del biennio 2017/2018, il Comune di Mezzovico-Vira si situa nella fascia dei Comuni finanziariamente forti/zona superiore con 129.43 punti.

In base alla Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale sono tenuti a versare un contributo al fondo di perequazione intercomunale i Comuni con l'IFF superiore a 72 punti.

I flussi finanziari tra Cantone e Comune pesano molto sulle casse comunali. In più occasioni il Municipio ha condiviso progetti con altri Comuni, per rivedere i principi che reggono il livellamento finanziario tra gli enti locali ticinesi. Il tema verrà rianalizzato nell'ambito del progetto "Ticino 2020".

Partecipazione alle entrate del Cantone

993.441.01 partecipazione taxa utili immobiliari

C2017 CHF 18'997, P2017 CHF 10'000, C2016 CHF 205'160

La cifra è riferita alla partecipazione comunale alla TUI su decisioni adottate dall'Autorità cantonale nel mese di dicembre 2016. Il Tribunale federale ha recentemente respinto il gravame inoltrato da Mezzovico-Vira e da altri 18 Comuni avverso alla decisione del Gran Consiglio di modificare la legge tributaria sulla taxa utili immobiliari e in particolare sulla sua

retroattività. La scelta dell'Autorità cantonale di non più concedere ai Comuni questa partecipazione, aggraverà la situazione finanziaria di tutti gli enti locali ticinesi.

Gestione patrimonio e del debito

994.322.00 interessi debiti media-lunga scadenza

C2017 CHF 67'530, P2017 CHF 55'000, C2016 CHF 60'131

La necessità di finanziare gli investimenti in corso e l'interessante mercato dei capitali a lunga scadenza, causano il superamento della cifra di preventivo.

Ammortamenti

770.331.00 ammortamenti ordinari su beni amministrativi (ap)

C2017 CHF 103'123, P2017 CHF 101'200, C2016 CHF 81'582

771.331.00 ammortamenti su beni amministrativi ordinari (can.)

C2017 CHF 21'490, P2017 CHF 22'600, C2016 CHF 6'578

999.331.00 ammortamenti ordinari su beni amministrativi

C2017 CHF 929'611, P2017 CHF 841'520, C2016 CHF 902'324

L'ammortamento globale sfiora l'ottima percentuale del 10% della sostanza ammortizzabile comunale (esclusi ap e opere fognarie). La cifra finanziaria è aumentata per gli importanti investimenti realizzati nel corso dell'anno 2016.

L'integrale utilizzo dell'accantonamento dei contributi di costruzioni a suo tempo allibrati a bilancio, impongono ora l'ammortamento delle opere eseguite in ambito fognario.

Conto degli investimenti consuntivo 2017

002.506.03 telefonia VOIP

CHF 1'247

Swisscom aveva comunicato ufficialmente che entro il 31 dicembre 2017 si avrebbe dovuto procedere necessariamente al cambio di tecnologia utilizzato in ambito telefonico da analogico, compreso ISDN, alla tecnologia VOIP. Nel corso del mese di dicembre 2017 si è iniziato ad adeguarsi alla modifica tecnologica. Una prima piccola parte dei costi è stata saldata nel 2017 e il restante nel 2018.

009.503.01 assestamento Piazza du Buteghin

CHF 20'800

L'Esecutivo ha deciso di procedere, causa l'assestamento della Piazza du Buteghin, alla sistemazione della pavimentazione pregiata.

009.503.10 magazzini zona cavalcavia

CHF --

Nel corso dell'anno 2017 è stata eseguita una striscia di pavimentazione a contatto con il nuovo magazzino. L'opera non è stata saldata poiché si sono compensati i leggeri danni causati in fase di esecuzione. Parecchie attività sono state seguite e svolte direttamente dall'amministrazione comunale, permettendo di contenere i costi. L'opera risulta quindi conclusa a piena soddisfazione del Municipio. Il preventivo è stato rispettato.

009.503.20 risanamento impiantistica casa comunale

CHF 6'805

I lavori previsti sono terminati permettendo di ammodernare l'impiantistica della casa comunale. Il credito è stato rispettato. A seguito di un recente danneggiamento del tetto della casa comunale dovuto al forte vento, è stata constatata la necessità di intervenire sull'intero

perimetro delle gronde, sopra la sala del CC e sul restante tetto che nel corso del 2017 è stato oggetto di manutenzione. Il dettaglio esecutivo realizzato in occasione dell'edificazione, a distanza di circa 20 anni, manifesta il suo limite in quanto i pannelli di supporto al rivestimento in rame delle gronde è marcito in diversi punti e gli ancoraggi della lamiera allo stesso sono precari. Si rende necessaria la sostituzione dell'intero rivestimento anche su tappe distinte ed impiegando un materiale alternativo al rame che ne simula l'aspetto ma che offre oltre ad un minor prezzo una integrità nel tempo maggiore. Ritenuto la necessità di intervenire sul tetto, il Municipio sta valutando anche un'eventuale installazione di pannelli fotovoltaici.

110.581.00 adeguamento misurazione catastale

CHF --

Abbiamo nuovamente sollecitato l'Ufficio del catasto e dei riordini fondiari del Dipartimento delle finanze e dell'economia, a terminare l'opera. L'Autorità cantonale ci ha comunicato che hanno accumulato dei ritardi nei lavori di verifica e che prevedono di iniziare l'attività unicamente nel 2018. Non si nasconde la nostra delusione sui tempi di realizzazione del progetto.

111.509.01 segnaletica stradale

CHF 49'083

Si è proceduto a posare nuova segnaletica stradale e sostituire la vetusta, completando così il progetto iniziato con il rilievo e la pubblicazione di tutta la segnaletica esistente.

220.503.00 progetto nuove sezioni SI

CHF --

L'Esecutivo comunale ha dato mandato ad un architetto del ramo di sviluppare uno studio di fattibilità relativo l'ampliamento di una sezione presso l'attuale Scuola dell'infanzia. Questo importante strumento permetterà di disporre degli elementi concreti per valutare la continuazione dello sviluppo del tema.

220.589.00 piano mobilità scolastica

CHF 5'820

220.661.00 sussidio cantonale piano mobilità scolastica

CHF 5'000

Il progetto è concluso e il rapporto finale è stato inoltrato all'Autorità cantonale la quale ha concesso un sussidio di CHF 5'000. Il voluminoso rapporto dovrà essere messo in atto.

332.565.01 contributo restauro Oratorio Loreto

CHF --

I lavori non sono stati ancora realizzati e quindi il contributo non ancora riconosciuto.

332.565.10 contributo restauro chiesa San Mamete

CHF 100'000

Visto lo stato d'avanzamento dei lavori, si è proceduto a versare un secondo acconto del contributo finanziario comunale all'opera di restauro di uno dei più importanti monumenti storici presenti a Mezzovico-Vira. Sono state deliberate le opere della 2ª tappa, prevalentemente di restauro interno e arredamento.

334.503.00 spogliatoi campo sportivo

CHF 89'808

Le opere di sostituzione dei vetusti spogliatoi al campo sportivo sono state ultimate a piena soddisfazione del Municipio. Sono state saldate le relative fatture e si è rispettato il credito

concesso. Nel corso dell'anno 2018 chiederemo i sussidi cantonali, unitamente alle opere di miglioria del campo sportivo.

334.589.02 campo di calcio

CHF 78'438

Le opere di manutenzione straordinarie del campo sportivo, sono state ultimate. Il risultato finale dell'opera lo riteniamo ottimo e si è rispettato il credito votato. Le fatture finali sono state saldate nel mese di marzo 2018. I sussidi saranno richiesti nel corso del 2018 unitamente a quelli concernenti gli spogliatoi del campo sportivo.

661.562.00 PTL partecipazione 2014-2033

CHF 322'920

La base legale per il versamento della 4^a rata è data dalla decisione del Consiglio comunale del 15 dicembre 2014 (vedi MM no. 45). La chiave di riparto è stata aggiornata per il periodo 2016-2018 in base ai dati più recenti.

662.501.10 rinnovo manto stradale

CHF 409'315

Le opere di rifacimento del manto stradale sono state concluse nel periodo invernale 2016 e nel corso del 2017 sono state liquidate le fatture. Il limite di credito è stato rispettato.

662.501.16 urbanizzazione Gesora

CHF --

662.610.01 contr. miglioria urbanizzazione Gesora

CHF --

L'11 dicembre 2017 il Consiglio comunale ha approvato il progetto e concesso il relativo credito di realizzazione. Il Municipio ha dato mandato al pianificatore di redigere la variante pianificatoria di poco conto per conformarsi al progetto approvato. Successivamente si dovrà procedere a pubblicare il progetto in virtù ai disposti della legge sulle strade. Terminato questo aspetto procedurale si potrà dare avvio alla procedura di assegnazione dei mandati in virtù alla legge sulle commesse pubbliche.

662.501.17 Pavimentazione posteggio Vira

CHF --

Al momento dell'allestimento del progetto di sistemazione della piazza di Vira, si era specificato che i posteggi, dopo un periodo di assestamento, sarebbero stati pavimentati. Visto il lungo periodo trascorso e determinata la necessità di sistemare definitivamente questa zona, l'Esecutivo ha proceduto ad eseguire la pavimentazione. La fattura non ci è ancora stata inoltrata e quindi sarà caricata all'anno 2018.

662.501.60 Svanett e Palazzina (strada)

CHF 10'000

770.501.60 Svanett e Palazzina (ap)

CHF 26'249

771.501.60 Svanett e Palazzina (can)

CHF 377'270

L'opera è praticamente terminata. Manca solo lo strato d'usura della pavimentazione e la liquidazione della direzione lavori.

770.501.10 sostituzione condotte-credito quadro

CHF --

Nel corso dell'anno 2017 il credito non è stato utilizzato. Visto che le AIL recentemente hanno deciso di sostituire le loro infrastrutture In Vlegia, il Municipio ha colto l'opportunità per sostituire le condotte d'approvvigionamento idrico. L'attività è iniziata nel corso del mese di marzo 2018.

770.501.30 condotte ap Canton da Fund, Piscia e Dacc

CHF 14'102

771.501.04 condotte fognarie Canton da Fund, Piscia e Dacc

CHF 24'386

Nel corso del 2017 abbiamo riconosciuto le fatture relative alla pavimentazione. Nel 2018 abbiamo nel frattempo saldato le fatture finali del progettista e unitamente al consuntivo 2018 procederemo a liquidare l'opera.

770.501.40 progetto bacino Segiöö

CHF 66'000

Si è versato un primo acconto per l'esecuzione del progetto. L'Esecutivo ha intenzione di sottoporre al Consiglio comunale, nella seduta di dicembre 2018, il progetto e la richiesta di credito per realizzare il nuovo bacino d'accumulazione in zona Segiöö.

770.501.70 condotta Segiöö - Morengo

CHF 25'000

L'opera è stata completamente realizzata e conclusa nell'anno 2016. Nell'anno 2017 sono state saldate le ultime fatture e si procede quindi alla liquidazione dell'opera che ha rispettato il preventivo di spesa.

770.501.75 condotte Gagg

CHF --

771.501.40 condotte Gagg

CHF --

775.501.20 canale Gagg

CHF --

Allo scopo di dilazionare i vari investimenti comunali, il Municipio ha dato avvio alla progettazione esecutiva e intende dare avvio ai lavori nel corso dell'anno 2018.

770.501.80 ammodernamento pompe e sorgenti Curigia e Frodon

CHF 266'480

Il progetto è stato realizzato completamente a piena soddisfazione del Municipio. Abbiamo proceduto a richiedere i sussidi cantonali per le opere di telegestione. Il preventivo di spesa è stato rispettato.

770.503.01 bacino ap Segiöö – impermeabilizzazione tetto

CHF 47'390

Durante i primi mesi del 2017 si è constatato che il tetto del bacino ap ubicato in zona Segiöö difettava di infiltrazioni di acqua meteorica. Il rischio di contaminare l'acqua potabile distribuita in rete, ha comportato la necessità urgente di procedere al rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto.

770.589.02 catasto zone protezione sorgenti e risoluzione conflitti

CHF 16'900

Si è proceduto ad eseguire interventi edilizi a protezione della sorgente Fontanelle.

771.501.06 canale Morengo 2

CHF 90'824

L'opera è ultimata. Non si sono riscontrati problemi in fase esecutiva. Sono state saldate le fatture delle ditte d'esecuzione.

771.562.00 investimento opere depurazione CDALED

CHF 39'650

771.661.00 sussidi cantonali canalizzazioni

CHF 5'233

771.662.00 riversamento da parte di CDALED

CHF 56'109

La spesa è legata ai vari investimenti realizzati dal Consorzio depurazione acque Lugano e dintorni. I sussidi cantonali sono legati alle opere consortili.

772.501.02 contenitori interrati La Munda

CHF 39'575

L'opera è stata ultimata tenendo conto delle osservazioni formulate dalla CEOP. Le liquidazioni finali sono state saldate nel corso del 2018.

774.503.03 nuovi loculi e riordino cimitero Mezzovico

CHF 73'900

I lavori preparatori e le procedure d'appalto sono iniziate nel corso dell'anno 2017. Un gravame avverso ad una delibera delle opere in pietra naturale, ha comportato un importante ritardo sull'inizio dell'attività. Evaso quest'ultimo aspetto, i lavori di spurgo sono stati svolti ad inizio marzo 2018 e al momento della redazione del presente MM sono iniziate le opere da capomastro.

775.501.10 vasche di contenimento ampliamento

CHF 28'303

Le procedure di acquisizione di parte dei sedimi privati dove sono state ampliate le camere, è stato più complesso di quanto ci si aspettava. Se i contratti di trapasso sono stati sottoscritti dalle parti senza particolari problemi, le difficoltà sono state nell'ottenere i preavvisi da parte dei rispettivi uffici cantonali e le relative iscrizioni dei trapassi ad Ufficio registri. Una volta concluso il tutto procederemo a richiedere i sussidi cantonali.

778.503.00 mobilità aziendale, interventi comunali

CHF 3'745

La seconda edizione del progetto di mobilità aziendale fatica a decollare. Si è proceduto a raccogliere i dati di partenza di 2 delle 3 ditte che hanno aderito al progetto. Nel corso del 2017 abbiamo sviluppato il tema con un aderente al progetto. Non si nasconde che l'introduzione della tassa di collegamento ha rallentato le ditte nell'implementare soluzioni atte a proporre e sostenere concretamente azioni per ridurre il traffico dei propri lavoratori. Nel 2018, in collaborazione con la CVV, si inizierà a sviluppare un progetto comprensoriale, per permettere ai fruitori di disporre di un maggior numero di partners nell'intento di creare nuovi incentivi per le aziende.

778.661.00 sussidio cantonale PECo

CHF 16'443

Si è beneficiato del sussidio cantonale per l'allestimento del PECo.

779.505.00 recupero selve castanili

CHF 4'938

I lavori sono iniziati regolarmente nell'autunno 2017 e procedono celermente a piena soddisfazione degli enti coinvolti. Nella parte sopra l'abitato di Mezzovico si prevede di terminare i lavori entro la fine dell'anno 2018, mentre in zona Sant'Ambrogio, con ogni probabilità, i lavori inizieranno nel 2019.

779.581.15 piano regolatore 2015

CHF --

Prossimamente il Municipio valuterà di licenziare un MM con la richiesta di un credito per la continuazione dei lavori.

770.681.00 ammortamenti ordinari

CHF 103'123

771.681.00 ammortamenti ordinari

CHF 21'490

999.681.00 ammortamenti ordinari

CHF 929'611

Le cifre sono riferite agli ammortamenti dei beni amministrativi in gestione corrente.

CONCLUSIONI

Viste le considerazioni sopra esposte, v'invitiamo a voler adottare il dispositivo di risoluzione che segue:

1. I conti consuntivi 2017 del Comune di Mezzovico-Vira sono approvati.
2. L'avanzo d'esercizio di CHF 134'145.58 viene registrato in aumento del capitale proprio.
3. È approvata la liquidazione finale del credito di CHF 140'000 votato il 15 giugno 2015, relativo alla realizzazione del magazzino comunale in zona Rontiga. Il costo a consuntivo dell'investimento è di CHF 141'079.
4. È approvata la liquidazione finale del credito di CHF 576'000 votato il 2 giugno 2014 relativo al risanamento dell'impiantista della casa comunale. Il costo a consuntivo dell'investimento è di CHF 443'498.
5. È approvata la liquidazione finale del credito di CHF 110'000 votato il 4 aprile 2016 relativo al rifacimento degli spogliatoi al campo sportivo. Il costo a consuntivo dell'investimento è di CHF 94'808.
6. È approvata la liquidazione finale del credito di CHF 500'000 votato il 15 giugno 2015 relativo al rinnovo del manto stradale. Il costo a consuntivo dell'investimento è di CHF 412'315.
7. È approvata la liquidazione finale del credito di CHF 350'000 votato il 15 giugno 2015 relativo alla sostituzione della condotta ap Segiöö - Morengo. Il costo a consuntivo dell'investimento è di CHF 236'747.
8. È approvata la liquidazione finale del credito di CHF 630'000 votato il 15 giugno 2015 relativo ai lavori alla stazione di pompaggio e alle sorgenti Curigia e Frodon. Il costo a consuntivo dell'investimento è di CHF 576'066.
9. Viene dato scarico al Municipio per il suo operato.

Cordiali saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Mario Canepa



Il Segretario comunale:

Mirko Tamagni

Ris. mun. no. 140/2018

Allegati consuntivo 2017
 rapporto di revisione

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		