



**COMUNE DI
MEZZOVICO-VIRA**

Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Mirko Tamagni
E-mail mirko.tamagni@mezzovico-vira.ch

6805 Mezzovico-Vira, 23 ottobre 2019

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 108

chiedente l'approvazione del progetto per l'esecuzione dei nuovi contenitori interrati in zona Palazzina-Campeggio e la concessione di un credito di CHF 68'000

Egregio signor Presidente,

gentili ed egregi Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per approvazione il progetto per la realizzazione di una nuova postazione interrata di raccolta dei rifiuti in zona Palazzina-Campeggio e la relativa richiesta di credito di CHF 68'000.

Premessa

In zona Palazzina-Campeggio è attualmente presente una zona destinata alla raccolta dei rifiuti che, per ubicazione, decoro e qualità dei manufatti, risulta inadeguata.

È nata quindi la necessità di trovare una nuova collocazione sul medesimo comparto che consentisse una riorganizzazione più funzionale e razionale del centro di raccolta.

Il fondo no. 1'483 RFD, confinante con la strada agricola, il cui proprietario si è detto disposto a vendere al Comune la quota parte del terreno necessario alla realizzazione della nuova infrastruttura, consente una facilità di accesso ai contenitori che si prevede disposti parallelamente all'asse della strada stessa. L'ubicazione proposta offrirebbe la possibilità di disporre di un punto di raccolta per le necessità dell'intera zona Palazzina est (campeggio e abitazioni ed esercizi pubblici).

Individuata l'area, dopo le necessarie trattative con il proprietario per l'acquisizione parziale del fondo, si è proceduto ad interpellare il pianificatore comunale e il Dipartimento del territorio, sezione dello sviluppo territoriale - ufficio della pianificazione locale, per valutare se la nuova infrastruttura necessitasse di una variante pianificatoria semplificata. Al momento della redazione del presente MM, l'Ufficio cantonale ci ha comunicato che è necessaria una variante pianificatoria in procedura semplificata. Per velocizzare i tempi di realizzazione di questa struttura di servizio, seppure la variante è in fase di realizzazione, l'Esecutivo comunale ha ritenuto opportuno sottoporvi celermente l'oggetto.

77.

Il progetto

Il concetto per servire il comprensorio, l'ultimo non dotato di contenitori interrati ad eccezione della zona industriale, prevede la realizzazione di 3 contenitori interrati:

- 2 rifiuti solidi urbani (RSU)
- 1 vetro

Visto il limitato traffico veicolare che si constata nel comparto e ritenuto il calibro stradale, non è stato previsto un posteggio per la sosta dei veicoli per le operazioni di deposito nei contenitori dei rifiuti.

Per quanto concerne l'illuminazione della zona, vista la zona discosta, si è ritenuto opportuno prevede la posa di un punto luce che illumini adeguatamente i contenitori.

Preventivo dei costi

La posa dei contenitori interrati è prevista sul mappale 1'483, in corrispondenza con la strada agricola ai fondi no. 1'468/1'623 di proprietà del Comune di Mezzovico-Vira.

Il preventivo definitivo prevede i seguenti costi:

| | | |
|--|------------|---------------|
| 1. Acquisto terreno | | |
| Acquisizione terreno e spese notarili | CHF | 6'000 |
| 2. Aggiornamento mappa | | |
| Rilievi e terminazione geometra ufficiale | CHF | 1'500 |
| 3. Opere da impresario costruttore | | |
| Scavo, opere in calcestruzzo, opere a regia/imprevisti | CHF | 22'800 |
| 4. Opere da metalcostruttore | | |
| Fornitura e posa elementi prefabbricati, nuovi contenitori e piattaforme con colonnine | CHF | 22'070 |
| 5. Diversi e imprevisti | | |
| Imprevisti, illuminazione e segnaletica | CHF | 10'750 |
| TOTALE | CHF | 63'120 |
| IVA 7.7 % e arrotondamento | CHF | 4'880 |
| TOTALE COSTO PROGETTO (IVA inclusa) | CHF | 68'000 |

Conclusioni e dispositivo di risoluzione

Viste le considerazioni sopra esposte e rimanendo a disposizione per eventuali altri chiarimenti che potessero ulteriormente necessitare, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto per esecuzione dei nuovi contenitori interrati in zona Palazzina-Campeggio secondo i piani e il preventivo definitivo elaborati dall'Ufficio tecnico comunale di Mezzovico-Vira.
2. È concesso un credito globale di CHF 68'000.

3. L'investimento sarà iscritto alla voce contabile no. 730.5033.00.

4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.

Cordiali saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Mario Canepa



Il Segretario comunale:

Mirko Tamagni

Ris. mun. 315-2019

Allegati: progetto di dettaglio

Per analisi e rapporto

| Gestione | Petizioni | Edilizia/opere pubbliche |
|----------|-----------|--------------------------|
| X | | X |