



## COMUNE DI MEZZOVICO-VIRA

Piazza du Buteghin  
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40  
Fax 091 946 34 48  
Sito [www.mezzovico-vira.ch](http://www.mezzovico-vira.ch)

Funzionario Tiziano Petrocchi  
E-mail

6805 Mezzovico-Vira, 10 gennaio 2024

# Ordinanza Municipale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili, della mobilità sostenibile e dell'acquisto di tecnologia a basso impatto ambientale e acustico

## Il Municipio di Mezzovico-Vira, richiamati:

- La Legge Organica comunale del 10 marzo 1987, ed in particolare l'art. 192;
- Il Regolamento di applicazione della Legge Organica comunale, ed in particolare l'art. 44;
- il Regolamento comunale concernente gli incentivi in favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili, della mobilità sostenibile e dell'acquisto di tecnologia a basso impatto ambientale e acustico del 08 novembre 2021;
- il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 07 luglio 2021;
- il Decreto esecutivo concernente le condizioni per l'ottenimento degli incentivi per l'acquisto di veicoli, motoveicoli, quadricicli e tricicli elettrici, lo sviluppo di infrastrutture di ricarica e la messa fuori circolazione di veicoli inquinanti dell'8 marzo 2023;
- Il Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER) del 29 aprile 2014 e successivi;
- Il piano energetico comunale (PECo) del Comune di Mezzovico-Vira del 20 ottobre 2016

con risoluzione municipale n. 15 dell'8 gennaio 2024 **ordina**

## Disposizioni generali

### **Articolo 1 – Obiettivo**

La presente ordinanza definisce nel dettaglio le procedure di concessione e l'ammontare degli incentivi comunali atti al finanziamento di misure di politica ambientale realizzate sul nostro territorio comunale e volte a ridurre i consumi di energia, a favorire l'impiego di energie rinnovabili e le tecnologie alternative a basso impatto ambientale e incentivare la mobilità sostenibile.

### **Articolo 2 - Beneficiari**

1. Gli incentivi finanziari destinati alla promozione dell'efficienza energetica e all'utilizzo di energie rinnovabili sono destinati ai proprietari di edifici adibiti ad abitazione primaria riscaldati,

ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Mezzovico-Vira e variano a seconda del tipo di intervento.

2. Gli incentivi finanziari destinati alla promozione dell'utilizzo di energie rinnovabili indigene o l'utilizzo di energie e/o tecnologie alternative il cui impatto ambientale è ridotto, sono destinati ai proprietari e/o inquilini domiciliati nel Comune di Mezzovico-Vira (permesso C e B esclusi permessi B/formazione).
3. Gli incentivi finanziari destinati alla promozione della mobilità sostenibile, sono destinati ai cittadini domiciliati (permesso C e B esclusi permessi B/formazione) e alle persone giuridiche con sede legale nel Comune di Mezzovico-Vira.
4. I diversi incentivi saranno erogati unicamente per l'anno di riferimento della presente ordinanza, non saranno inoltre prese in considerazione richieste per lavori in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici la cui realizzazione non sia stata effettuata nell'anno corrente, decisione di sussidio cantonale compresa.

### **Articolo 3 - Credito quadro disponibile**

1. Per l'incentivazione dei provvedimenti di cui all'art. 1 l'importo disponibile è stabilito dal credito quadro concesso e fissato al momento dell'approvazione del preventivo del Comune e attribuito specificatamente a questo scopo.
2. Le richieste, debitamente compilate e corredate dalla necessaria documentazione, sono trattate ed evase in ordine progressivo fino all'esaurimento del credito.

### **Articolo 4 - Ambiti incentivati**

Nel limite della disponibilità dei crediti inseriti annualmente a preventivo e attribuiti specificatamente a questo scopo, il Comune di Mezzovico-Vira riconosce degli incentivi finanziari nei seguenti settori:

- a. **interventi di risanamento energetico su edifici esistenti;**
- b. **nuove costruzioni a basso fabbisogno energetico;**
- c. **impianti per la produzione e/o lo stoccaggio di calore o elettricità efficienti e/o a energia rinnovabile;**
- d. **analisi energetiche su edifici esistenti;**
- e. **soluzioni per una mobilità efficiente e sostenibile;**
- f. **incentivi per la promozione dell'utilizzo di energie rinnovabili indigene o utilizzo di energie e/o tecnologie alternative il cui impatto ambientale e acustico è ridotto;**
- g. **altre misure alternative e/o innovative in ambito energetico/ambientale.**

## **Incentivi in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici**

### **Articolo 5 – Procedura generale**

1. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione avvenuta delle opere o prestazioni attraverso gli appositi formulari, da richiedere alla cancelleria comunale o scaricabili dal sito [www.mezzovico-vira.ch](http://www.mezzovico-vira.ch).

2. Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti i giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella presente ordinanza. La priorità per l'analisi e l'evasione della richiesta di incentivo è determinata dalla data di inoltro delle stesse. Fa stato la data di ricezione della richiesta, completa di tutti i giustificativi.
3. Gli incentivi possono essere concessi soltanto se gli interventi, le prestazioni e le opere da incentivare sono eseguite da ditte e/o imprese con sede in Svizzera su edifici o terreni/impianti situati entro i confini del territorio comunale.
4. In caso di esecuzione da parte di ditte e/o imprese con sede non in Svizzera il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione del contributo versato.
5. Gli incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili possono essere concessi soltanto se per le opere da incentivare è disponibile la rispettiva licenza edilizia cresciuta in giudicato o l'autorizzazione dell'autorità comunale a seguito dell'annuncio dei lavori.
6. Gli incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili per gli edifici possono essere concessi soltanto se le opere da incentivare hanno beneficiato di un incentivo cantonale ai sensi del Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 07 luglio 2021 (in seguito Decreto esecutivo del 07 luglio 2021) e/o al Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER) del 29 aprile 2014 e seguenti.
7. Eventuali sussidi di terzi devono essere obbligatoriamente dichiarati nella richiesta di incentivo.
8. Il diritto agli incentivi decade se la richiesta, completa di tutta la documentazione, non è stata inoltrata al Municipio entro i termini definiti dalla presente Ordinanza municipale di applicazione e dal regolamento.
9. Premessa l'approvazione della richiesta di incentivo, l'importo riconosciuto, di principio, è versato entro 30 giorni dalla crescita in giudicato della decisione, tramite gli estremi postali o bancari indicati dal richiedente sul formulario. Sono esclusi pagamenti a contanti di incentivi.

## **Articolo 6 - Risanamenti energetici di edifici esistenti finanziati dal Cantone nell'ambito del Risanamento Base e degli Edifici certificati**

1. Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi di risanamento energetico su edifici adibiti ad abitazione primaria esistenti ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Mezzovico-Vira. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.
2. L'incentivo è concesso unicamente per interventi di risanamento su edifici che beneficiano dell'incentivo cantonale per il "Risanamento Base" e per "Edifici certificati".
3. L'importo concesso è del **40 %** dell'incentivo cantonale ritenuto un massimo di CHF 5'000.--.
4. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento del sussidio emanata dall'ente cantonale competente.

## **Articolo 7 - Nuova costruzione MINERGIE-A® e MINERGIE-P® e/o -ECO®:**

1. Possono beneficiare dell'incentivo coloro che costruiscono nuovi edifici a basso fabbisogno energetico ubicati sul territorio giurisdizionale di Mezzovico-Vira.
2. L'incentivo è concesso unicamente per nuovi edifici realizzati secondo gli standard MINERGIE-A® e MINERGIE-P® e/o -ECO®, che beneficiano dell'incentivo cantonale. Fanno stato le condizioni e i criteri in vigore a livello cantonale.
3. L'importo concesso ammonta al **40 %** della tassa di certificazione, ritenuto un massimo di CHF 2'000. — per edificio. Per il complemento MINERGIE-ECO® è concesso un ulteriore bonus pari a CHF 1'000. — per edificio.
4. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento del sussidio emanata dall'ente cantonale competente.

## **Articolo 8 - Sostituzione di un impianto di riscaldamento – pompe di calore o impianti legna/pellets e sostituzione di una pompa di calore vetusta**

1. Possono beneficiare dell'incentivo coloro che sostituiscono con una pompa di calore, con stufe a pellet a carica manuale o impianti pellets automatizzati gli impianti di riscaldamento alimentati con olio combustibile o elettrici diretti a uso principale, in edifici residenziali esistenti ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Mezzovico-Vira adibiti ad abitazione primaria.
2. L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano dell'incentivo cantonale.
3. L'importo concesso per la sostituzione dell'impianto o della pompa di calore vetusta con una pompa di calore di ultima generazione ammonta al **40 %** dell'incentivo cantonale, ritenuto un massimo pari a CHF 2'000.—.
4. L'importo concesso per la sostituzione dell'impianto con un impianto a legna / pellets è di CHF 2'000 + CHF 100. --/Kw ritenuto un massimo di CHF 3'000.— complessivo. Il rendimento minimo richiesto dagli impianti a legna o pellets è del 85 %.
5. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento dell'incentivo emanato dall'ente cantonale competente.

## **Articolo 9 – Installazione di impianti fotovoltaici**

1. Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti fotovoltaici su edifici nuovi o esistenti ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Mezzovico-Vira. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.
2. L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano degli incentivi cantonali. Fanno stato le condizioni e i criteri definiti negli artt. 20 e 25 del Regolamento del Fondo Energie Rinnovabili (RFER) del 29.04.2014.
3. L'importo concesso ammonta al **40 %** del finanziamento unico erogato dal Cantone, ritenuto un massimo pari a CHF 2'000.- per impianto.
4. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento dell'incentivo emanato dall'ente cantonale competente.

## **Articolo 10 - Installazione di un impianto solare termico**

1. Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti solari termici su edifici esistenti, adibiti ad abitazione primaria, ubicati sul territorio giurisdizionale del Comune di Mezzovico-Vira. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.
2. L'importo concesso ammonta al **40 %** del finanziamento erogato dal Cantone, ritenuto un massimo pari a CHF 1'500.—.
3. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate a conclusione dei lavori e al più tardi entro sei mesi dalla ricezione della conferma di versamento dell'incentivo emanato dall'ente cantonale competente.

## **Articolo 11 - Analisi CECE®-Plus**

1. Possono beneficiare dell'incentivo coloro che fanno eseguire un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici Plus (CECE®-Plus) da un esperto accreditato ([www.cece.ch](http://www.cece.ch)), per edifici esistenti realizzati prima del 2000, adibiti ad abitazione primaria e localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune. Non sono concessi incentivi per analisi su abitazioni secondarie.
2. L'importo concesso ammonta al **40 %** del costo dell'analisi, ritenuto un massimo di CHF 1'000.—.
3. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate al più tardi entro sei mesi dalla data di conclusione dell'analisi. Fa stato la data di emissione della fattura del consulente accreditato e/o della conferma di versamento dell'eventuale incentivo emanato dall'ente cantonale competente.

## **Incentivi in favore della mobilità sostenibile**

### **Articolo 12 – Condizioni generali e procedura**

1. Tutte le richieste di incentivo devono essere inoltrate in forma cartacea al Municipio per posta o consegnate allo sportello della Cancelleria comunale attraverso gli appositi formulari. Questi possono essere richiesti alla Cancelleria comunale o scaricati dal sito [www.mezzovico-vira.ch](http://www.mezzovico-vira.ch).
2. Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti i giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella presente ordinanza.
3. Per l'ottenimento del contributo occorre presentare alla Cancelleria comunale copia dell'abbonamento, la ricevuta del pagamento o una dichiarazione, dove sia chiaramente indicato il prezzo netto dell'abbonamento pagato dal richiedente, gli estremi bancari o postali e il giustificativo di frequenza scolastica per gli studenti.
4. Premessa l'approvazione della richiesta di incentivo, l'importo riconosciuto, di principio è versato entro 30 giorni dalla crescita in giudicato della decisione, tramite gli estremi postali o bancari indicati dal richiedente sul formulario. Sono esclusi pagamenti in contanti di incentivi.

## **Art. 13 - Abbonamenti trasporto pubblico**

1. Possono beneficiare dell'incentivo comunale per il trasporto pubblico le persone fisiche domiciliate (permesso C e B, esclusi permessi B/formazione) nel Comune di Mezzovico-Vira.
2. Gli abbonamenti devono essere in corso di validità.
3. L'incentivo è concesso unicamente per i seguenti abbonamenti e titoli di trasporto:
  - a) Abbonamenti con denominazione Arcobaleno annuali
  - b) Abbonamento ½ prezzo rilasciato dalle FFS
  - c) Abbonamento AG Night (ex seven 25 ex Binario 7) rilasciato dalle FFS
  - d) Abbonamento generale (AG) rilasciato dalle FFS
4. L'incentivo comunale corrisponde sempre alla rispettiva tariffa per l'abbonamento di 2<sup>a</sup> classe ed è calcolato sul prezzo netto pagato da chi richiede l'incentivo (dedotti eventuali contributi già ricevuti dal datore di lavoro o dall'istituto scolastico, inclusi gli abbonamenti Appresfondo o qualsiasi altra deduzione di cui si è beneficiato).

### **Tipologie di abbonamento incentivate**

#### **a) Abbonamento Arcobaleno annuale**

- **50 %** per studenti o apprendisti a tempo pieno (senza limite di età), **unicamente per le zone necessarie comprovate per raggiungere il luogo di studio o di lavoro** (per gli studenti che frequentano il liceo di Savosa sono considerate 3 zone).
- **20 %** per tutti gli altri ritenuto un contributo globale massimo per adulti di CHF. 200.- annuali.

#### **b) Abbonamento metà prezzo**

- **50 %** per studenti a tempo pieno (senza limite di età) e per i beneficiari AVS.
- **20 %** per tutti gli altri ritenuto un contributo globale massimo per adulti di CHF 200. — annuali

#### **c) Abbonamento AG Night (ex seven 25 ex Binario 7)**

- **50 %** per studenti o apprendisti a tempo pieno (fino al 25° anno di età).
- **20 %** per tutti gli altri (fino al 25° anno di età).

#### **d) Abbonamento generale**

- **CHF 400.** — per studenti o apprendisti a tempo pieno (sussidio unico forfettario).
- **CHF 200.** — per tutte le altre categorie.

## **Articolo 14 – ciclomotori elettrici e/o batteria sostitutiva e stazioni di ricarica per privati e commercianti**

1. Possono beneficiare dell'incentivo per ciclomotori elettrici (max 1.0 Kw/fino a 45 Km/h a pedalata assistita) e/o le batterie sostitutive:
  - i domiciliati nel Comune da almeno 3 anni, (permesso C e B, esclusi permessi B/formazione) a partire dai 16 anni oppure dai 14 anni compiuti se in possesso della licenza cat. M o G e unicamente qualora fosse dimostrato che l'uso dei ciclomotori avvenga per motivi professionali o finalizzati allo scopo di incentivare una mobilità sostenibile.
  - le persone giuridiche, enti, associazioni e fondazioni con sede operativa nel Comune, da almeno 3 anni, per scopi di mobilità aziendale.

2. Per l'acquisto di un veicolo d'occasione facente parte della categoria ciclomotori elettrici, il Municipio si riserva il diritto di esaminare la richiesta di contributo adattando, se del caso, l'eventuale incentivo previsto.
3. L'incentivo è concesso unicamente se sono rispettate le seguenti condizioni:
  - Il ciclomotore elettrico o la batteria devono essere nuovi e acquistati in Svizzera presso rivenditori ufficiali con sede in Svizzera. Il mezzo deve inoltre disporre di un punto di manutenzione ufficiale in Ticino.
  - al richiedente è richiesta la documentazione (fattura a suo nome) che attesti l'acquisto a titolo personale.
4. L'importo concesso ammonta al **15 %** del costo (IVA inclusa), ritenuto un massimo di CHF 300, per i ciclomotori elettrici.
5. L'importo concesso corrisponde **al 20 %** del prezzo netto di acquisto (IVA inclusa), ritenuto un massimo di CHF 100. —, per le batterie elettriche.
6. Per la posa di stazioni di ricarica per privati e commercianti che si rivolgono direttamente al pubblico è concesso un incentivo **del 40 %** del costo ritenuto un massimo di CHF 250. --.
7. Il diritto all'incentivo comunale è limitato a:
  - 1 mezzo ogni 5 anni per le persone fisiche o le attività economiche con meno di 10 dipendenti;
  - 2 mezzi ogni 5 anni per le attività economiche con almeno 10 dipendenti.
  - Per l'acquisto di una batteria sostitutiva ogni beneficiario ha diritto ad un contributo ogni 3 anni; non cumulabile nello stesso periodo in cui è acquistato il ciclomotore elettrico.
8. Il beneficiario non può rivendere il mezzo entro i primi tre anni dall'acquisto a persone non residenti a Mezzovico-Vira. In caso contrario o per cambiamento di domicilio all'infuori del Comune, o cessazione di attività, dovrà rimborsare al Comune l'incentivo ottenuto secondo i seguenti criteri:
  - vendita o cambiamento di domicilio entro il primo anno: restituzione completa dell'incentivo;
  - vendita o cambiamento di domicilio tra il primo e il secondo anno: restituzione di 2/3 dell'incentivo;
  - vendita o cambiamento di domicilio tra il secondo e il terzo anno: restituzione di 1/3 dell'incentivo.
9. Le richieste di incentivo devono essere inoltrate entro quattro mesi dalla data di acquisto. In caso di richiesta tardiva o di mancata produzione del giustificativo, la richiesta sarà respinta.

## Altri incentivi

### Articolo 15 – Condizioni generali e procedura

1. Tutte le richieste di incentivo devono essere inoltrate in forma cartacea al Municipio per posta o consegnate allo sportello della Cancelleria comunale attraverso gli appositi formulari. Questi possono essere richiesti alla Cancelleria comunale o scaricati dal sito [www.mezzovico-vira.ch](http://www.mezzovico-vira.ch).
2. Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti i giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella presente ordinanza.

3. Premessa l'approvazione della richiesta di incentivo, l'importo riconosciuto, di principio è versato entro 30 giorni dalla crescita in giudicato della decisione, tramite gli estremi postali o bancari indicati dal richiedente sul formulario. Sono esclusi pagamenti in contanti di incentivi.
4. L'incentivo è versato una volta l'anno pena il decadimento del diritto.

### **Articolo 16 – Benzina alchilata**

1. Possono beneficiare dell'incentivo per l'acquisto di benzina alchilata le persone fisiche domiciliate o dimoranti (permesso C e B, esclusi permessi B/formazione) nel Comune di Mezzovico-Vira.
2. L'importo concesso ammonta al **50 %** del costo della benzina alchilata per un quantitativo massimo finanziabile di 20 litri annui per nucleo familiare.
3. Per ottenere l'erogazione dell'incentivo, insieme al formulario occorre presentare la fattura o scontrino di pagamento che specifichi e certifichi il tipo di carburante acquistato.

### **Articolo 17 - Acquisto di tecnologia a basso impatto ambientale e acustico**

1. Per tecnologia a basso impatto ambientale si intende, nello specifico dell'ordinanza, tutta quell'attrezzatura dotata di comprovati sistemi di alimentazione a basso impatto ambientale e acustico (batterie con accumulatori in particolare), come decespugliatori, tosaerba, taglia-siepi, ecc.)
2. Possono beneficiare dell'incentivo per l'acquisto di quanto indicato al precedente capoverso le persone fisiche domiciliate o dimoranti (permesso C e B, esclusi permessi B/formazione) nel Comune di Mezzovico-Vira.
3. L'importo concesso ammonta al **15 %** del prezzo di acquisto netto (IVA inclusa) ma al massimo CHF 200. — per apparecchio.
4. Per ottenere l'erogazione dell'incentivo, insieme al formulario occorre presentare la fattura o scontrino di pagamento dell'attrezzatura acquistata e la necessaria documentazione che comprovi il basso impatto ambientale.
5. Il contributo è elargito una volta ogni cinque anni per nucleo familiare, le aziende e/o le persone giuridiche sono escluse dal presente incentivo.

## **Rimedi giuridici**

### **Articolo 18 – Rimedi giuridici**

1. In caso di delega decisionale a un Servizio dell'amministrazione, contro le decisioni di quest'ultimo, è data facoltà di reclamo al Municipio entro 15 giorni dalla notifica della decisione.
2. Contro le decisioni del Municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione.



## **Disposizioni finali**

### **Articolo 19 – Riscossione indebita e controlli**

Ogni abuso rilevato nell'ambito dell'assegnazione dell'incentivo determina, oltre all'immediata restituzione di quanto indebitamente percepito, il decadimento del diritto per gli anni seguenti. Rimane riservata l'azione penale e il prelievo delle spese amministrative generate.

### **Art. 20 - Diritto di ricorso**

Contro la presente ordinanza è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, durante il periodo di pubblicazione ai sensi degli artt. 208 e seguenti della LOC.

### **Art. 21 - Norma abrogativa**

La presente ordinanza abroga l'ordinanza municipale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili, della mobilità sostenibile e dell'acquisto di tecnologia a basso impatto ambientale e acustico del 7 ottobre 2022.

### **Art. 22 - Pubblicazione ed entrata in vigore**

La presente Ordinanza è pubblicata agli albi comunali per un periodo di trenta giorni ed entra in vigore con effetto 01.01.2024 riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

#### **Per il Municipio**

Il Sindaco:

Mario Canepa



Il Segretario comunale:

Mirko Tamagni

Pubblicata all'albo comunale il 10 gennaio 2024