

PREVENTIVO COSTI DI COSTRUZIONE

PROGETTO

**RIORDINO CIMITERO MEZZOVICO
"LOCUS SACER"**

COMMITTENTE

MUNICIPIO DI MEZZOVICO-VIRA
PIAZZA DU BUTEGHIN
6805 MEZZOVICO-VIRA

ARCHITETTO

MARCO GIUSSANI
VIA GESORA 32
6805 MEZZOVICO
TEL +41 91/ 930 66 88
info@suisseprojets.com

Preventivo 10 giugno 2016



PROGETTO "LOCUS SACER"

CCC OPERE		CHF	PREVENTIVO		DELIBERA	CONSUNTIVO
			(IVA ESCLUSA)		(IVA ESCLUSA)	(IVA ESCLUSA)
1 LAVORI PREPARATORI			78'200.00	6.58%	-	-
10 Rilievi, sondaggi		7'038.00			-	-
101-9 Rilievi, sondaggi, futura memoria	7'038.00			9%	-	-
11 Sgombero, preparazione del terreno			15'640.00		-	-
112 Demolizioni rimozioni	15'640.00			20%	-	-
12 Misure d'assicurazione, costruzioni provvisorie			6'256.00		-	-
Recinzioni e misure di protezione provvisorie	4'692.00			6%	-	-
Accessi provvisori e sicurezza	1'564.00			2%	-	-
17 Fondazioni e impermeabilizzazioni			49'266.00	63%	-	-
171 Fondazioni e impermeabilizzazioni	49'266.00			100%	-	-
2 MANUFATTI			1'079'546.40	90.80%	-	-
20 Opere di scavo			124'448.40	10.47%	-	-
201 Opere di spurgo e risanamento del terreno	124'448.40			100%	-	-
21 Costruzione grezza 1			207'414.00	17.45%	-	-
211 Impianto di cantiere	4'148.28			2%	-	-
211 Ponteggi	2'074.14			1%	-	-
211 Scavi parziali e canalizzazioni	22'815.54			11%	-	-
212 Opere in C.A.	126'522.54			61%	-	-
212 Opere murarie e risanamenti	24'889.68			12%	-	-
212 Pulizia cantiere e smaltimento rifiuti	12'444.84			6%	-	-
212 Assistenze e regie	14'518.98			7%	-	-
				100%	-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-
					-	-

PROGETTO "LOCUS SACER"

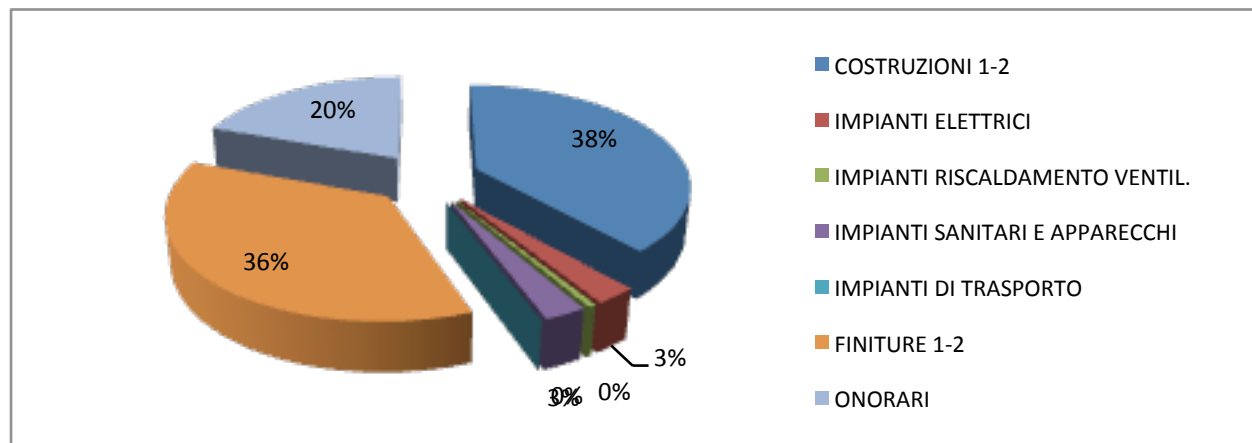
CCC OPERE	CHF	PREVENTIVO		DELIBERA	CONSUNTIVO
24 Impianto riscaldamento ventilazione aria		5'464.80	0.46%	-	-
241 Fornitura energia	-		0%	-	-
242 Produzione calore	3'278.88		60%	-	-
243 Distribuzione di calore e regolazione	-		0%	-	-
244 Impianti solari / Geotermia	-		0%	-	-
244 Impianti di ventilazione	2'185.92		40%	-	-
248 Impianti di raffreddamento e diversi	-		0%	-	-
			100%	-	-
25 Impianti sanitari		28'814.40	2.42%	-	-
251-4 Impianti sanitari e condotte	10'661.33		37%	-	-
255 Apparecchi sanitari	15'271.63		53%	-	-
258 Apparecchi diversi	2'881.44		10%	-	-
259 Diversi	-		0%	-	-
			100%	-	-
26 Impianti di trasporto		-	0.00%	-	-
261 Ascensori e attrezzature di trasporto	-		100%	-	-
			100%	-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-
				-	-

PROGETTO "LOCUS SACER"

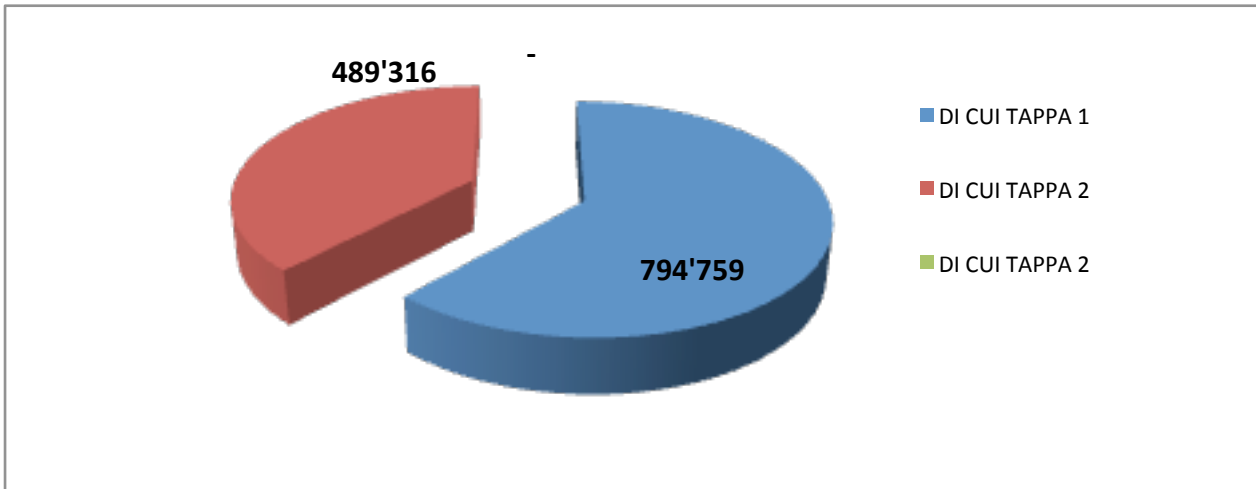
RICAPITOLAZIONE

1	LAVORI PREPARATORI		78'200.00
2	MANUFATTI		1'079'546.40
20-22	COSTRUZIONI 1-2	414'828	
23	IMPIANTI ELETTRICI	28'814	
24	IMPIANTI RISCALDAMENTO VENTIL.	5'465	
25	IMPIANTI SANITARI E APPARECCHI	28'814	
26	IMPIANTI DI TRASPORTO	0	
27-28	FINITURE 1-2	390'982	
29	ONORARI	210'643	
3	ATTREZZATURE		-
4	OPERE ESTERNE		11'340.00
5	COSTI SECONDARI		19'872.00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			1'188'958.40
TOTALE (IVA INCLUSA)			1'284'075.07

RIPARTIZIONE COSTI



PROGETTO "LOCUS SACER"



100%	COSTI COMPLESSIVI IVA Inclusa	1'284'075
62%	DI CUI TAPPA 1 DI CUI RISANAMENTI DI CUI SPAZI ACCESSORI	794'759 30'750 122'200
38%	DI CUI TAPPA 2	489'316
0%	DI CUI TAPPA 3	-

