



COMMISSIONE DELLA GESTIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Al Presidente
Ai Vicepresidenti
Alle Consigliere e ai Consiglieri comunali
di Mezzovico-Vira

Mezzovico-Vira, 8 dicembre 2024

RAPPORTO COMMISSIONALE sul MM 159
accompagnante il preventivo 2025 dell'Amministrazione comunale di Mezzovico-Vira

Onorevole sig. Presidente, Onorevoli Vicepresidenti,
Onorevoli signore e signori Consiglieri comunali,

La Commissione della Gestione, in ossequio agli artt. 31 lett b) e c) RGFCC Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni si occupa di verificare i Preventivi come controllo delle spese e dell'attendibilità dei ricavi, nonché del rispetto dei principi dell'art. 151 LOC.

A tale scopo la CdG si è riunita in data 13 novembre e 2 dicembre 2024.

PIANO FINANZIARIO 2024-2028

Il piano finanziario per il quadriennio 2024-2028 è stato presentato a tutti i Consiglieri comunali in data 20 novembre 2024. Per una dettagliata analisi dello stesso rimandiamo al rapporto del MM 168 accompagnante il Piano Finanziario 2024-28 del Comune di Mezzovico-Vira.

TASSE D'USO

L'aumento della tassa d'uso acqua potabile è entrato in vigore quest'anno: questo aumento è spiegabile con la necessità di ammortizzare le importanti opere di approvvigionamento idrico realizzate negli scorsi anni (vedi bacini Segiöö), come pure l'obiettivo del tanto agognato livello di autofinanziamento del centro di costo acqua potabile previsto dall'art. 160 LOC e dall'art. 13 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC). Questa scelta difficile, ma ormai resasi obbligatoria, purtroppo non permetterà di evitare un disavanzo per questo centro di costo (stimato in 82'650 CHF per il 2025). L'aumento in questione era già stato consigliato dalla Commissione della Gestione nel rapporto relativo al MM 112 nel 2020 accompagnante il Piano Finanziario 2020-2024. Rispetto al Preventivo 2024 si prevede per il prossimo anno una diminuzione delle entrate di questo centro di costo. Chiediamo al Municipio di non effettuare grandi modifiche alla tassa attuale ma piuttosto di monitorare costantemente il livello di autofinanziamento del centro di costo.

Notizie più rosee giungono invece dal centro di costo Gestione dei rifiuti, dove si osserva un altro preventivo favorevole, dopo quello del 2024 (versamento al fondo di 7'401 CHF, nel P2024 erano 601 CHF). Il Municipio prevede l'opzione di azzeramento del relativo fondo previa autorizzazione della SEL. La Commissione della Gestione accoglie favorevolmente questa possibilità ma rende attento l'Esecutivo dell'importanza di continuare a verificare l'efficienza delle misure implementate al fine di mantenere per i prossimi anni l'autofinanziamento del centro di costo..

In particolare si chiede di far applicare più rigorosamente il Regolamento rifiuti. Gli ingombranti vengono ad esempio definiti dall'art. 4 del Regolamento come "rifiuti solidi urbani che per le loro dimensioni o il peso non trovano posto negli imballaggi autorizzati". In realtà nella benna di raccolta oggi trovano largamente posto anche rifiuti che invece dovrebbero essere collocati in altre benne specifiche o nei sacchi RSU. Consigliamo inoltre di far pagare la causalità per oggetti di grandi dimensioni come attualmente previsto dal Regolamento.

INVESTIMENTI

Precisiamo come la pianificazione degli Investimenti non è oggetto di approvazione da parte del Consiglio comunale, che prende solamente atto della pianificazione effettuata dal Municipio e . Segnaliamo un'importante diminuzione dell'onere netto per Investimenti pianificato per il 2025, che si attesta a CHF 1'871'000 rispetto a CHF 3'222'200 del Preventivo 2024.

La Commissione della Gestione condivide l'importanza degli investimenti prioritari come ad esempio il risanamento delle sottostutture comunali, ma consiglia un approccio più cauto per quanto riguarda gli investimenti meno urgenti e fuori dagli obblighi (v. spazi per attività di intrattenimento). Valutando la posticipazione di tali investimenti si riuscirebbe a migliorare il Grado di autofinanziamento del Comune ed eviteremmo l'aumento del tasso d'indebitamento netto.

2025 (CHF)		2024 (CHF)		2023 (CHF)		2022 (CHF)	
C	P	C	P	C	P	C	P
-	1'871'000	-	3'222'200	1'548'538	2'016'200	2'624'354	2'793'300
				- 467'662		- 168'946	

MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA 2025

Il moltiplicatore, ai sensi degli artt. 177 e 178 LOC, deve essere stabilito, su proposta municipale, dal Consiglio comunale, il quale deve tener conto del principio dell'equilibrio finanziario e delle regole del capitale proprio.

Il preventivo descrive il substrato economico sul territorio come molto variegato. L'occupazione è stabile attorno ai 3000 posti di lavoro e dagli incontri bilaterali che il Municipio ha effettuato con le diverse realtà economiche durante l'anno emerge un cauto ottimismo. Abbiamo assistito durante il 2024 al rilancio di alcune aziende che per diversi anni avevano diminuito considerevolmente il loro imponibile. Questo rilancio giova al Comune ed è dovuto ad importanti commesse e a quote di mercato acquisite negli ultimi tempi.

Si constata il riproporsi della tendenza degli ultimi anni che vede assottigliarsi la differenza tra moltiplicatore aritmetico, storicamente elevato, e del moltiplicatore politico, che il Municipio propone di confermare al 60%. La CdG accoglie favorevolmente la proposta del Municipio di mantenere il moltiplicatore politico al 60%. Tale scelta è possibile considerando le buone condizioni del capitale proprio.

La CdG auspica un costante monitoraggio delle variazioni degli introiti derivanti da PF e in particolar modo da PG, che rappresentano un'importante fetta del gettito fiscale.

Considerando lo stato attuale delle finanze comunali chiediamo infine al Municipio di valutare a partire dal prossimo anno un abbassamento del moltiplicatore di uno o due punti percentuali, valutando anche l'utilizzo degli strumenti messi a disposizione dalla nuova Legge tributaria. L'abbassamento di un punto percentuale corrisponde infatti ad una diminuzione del gettito fiscale comunale di circa CHF 60'000 (gettito cantonale presumibile 6'000'000 diviso 100 = 60'000). L'abbassamento al 58% del moltiplicatore corrisponderebbe quindi a CHF 120'000 di mancate entrate (60'000 moltiplicato per 2 = CHF 120'000). Questa somma approssimativa è ancora inferiore agli aumenti delle tasse causali appena introdotti dal Municipio.

1% di moltiplicatore	Gettito cantonale presumibile 2025: CHF 6'000'000 6'000'000/100 = CHF 60'000
2% di moltiplicatore	CHF 60'000 x 2 = CHF 120'000
Aumenti delle tasse causali (differenza tra P2025 e C2023)	710.4240.01 tassa acqua potabile: + CHF 100'000 730.4240.03 tassa raccolta e smaltimento rifiuti: + CHF 60'000 Totale aumenti: + CHF 160'000

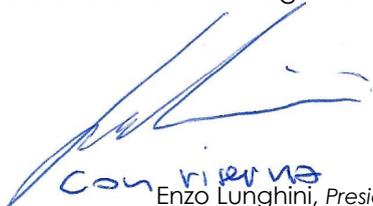
Chiediamo quindi al Municipio di valutare lo scenario esposto in termini di ricadute finanziarie per il Comune prendendo in considerazione ulteriori parametri non analizzabili in questa sede come ad esempio gli effetti sui contributi di livellamento intercomunali.

Viste le considerazioni sopra esposte vi invitiamo a voler risolvere:

1. Sono approvati i conti preventivi del Comune di Mezzovico-Vira per l'anno 2025.
2. Il fabbisogno da incassare a mezzo imposta è stabilito in CHF 4'048'061.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le persone fisiche per l'anno 2025 è fissato al 60%.
4. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le persone giuridiche per l'anno 2025 è fissato al 60%.

Vi ringraziamo per l'attenzione e, gentili colleghe e colleghi, vi porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Per la Commissione della gestione:



Enzo Lunghini, *Presidente*



Damiano Jarmorini, *Vicepresidente*



Roberta Bettosini, *membro*



Fiorenzo Ferrari, *membro*



Michele Roncoroni, *membro e relatore*